

VENDOPOR

LA GUIA COMERCIAL DE LOS BARRIOS

CAN GUIÀS - CIUTAT MERIDIANA - TORRE BARÓ - VALLBONA - NOU BARRIS

NÚMERO 10 - Año 1 - Diciembre-Enero 2009

EJEMPLAR GRATUITO



Des de
casa teva,
la biblioteca,
el locutori,
el ciber...

من المنزل،
المكتبة، مخدع
للهاتف، مقهى
الأنترنت...

اپنے ہوم،
لائبریری،
انٹرنیٹ کیفے،
وغیرہ سے

从你家、图
书馆、网络
电话间、网
吧.....

SI QUIERES UNO
PÁSATE
A BUSCARLO



VENDOPOR

CAN CUIÀS - CIUTAT MERIDIANA - TORRE BARÓ - VALLBONA - NOU BARRIS

SUMARIO

REDACCIÓN.....	2
OCASIONES INMOBILIARIAS DEL BARRIO	3
COMUNICADO DE LA INMOBILIARIA SOLIDARIA	4
RECETA DEL CHEF	5
MÉS ENLLÀ DE L'APARADOR.....	6
TE PUEDE SERVIR	11
EJERCICIO MENTAL	13
SOLUCIÓN AL EJERCICIO MENTAL	14
NORMAS DE CONVIVENCIA	15
MAPA DE CIUTAT MERIDIANA	16
AUTOBUSES DEL BARRIO.....	18
HORARIO RENFE.....	20
PREMIADO EL CEIP MESTRE MORERA.....	22
SALÓN INMOBILIARIO MEETING POINT	23
CAMPO DE FÚTBOL C.E.U. CIUTAT MERIDIANA	24
TELÉFONOS DE EMERGENCIA Y ÚTILES	26
SUSCRIPCIÓN GRATUITA	27
LA INMOBILIARIA RESPONDE	28
ANUNCIOS GRATUITOS DE NUESTRO VECINOS	30
CONCURSO FOTOGRÁFICO DEL BARRIO	31

Redacción **VENDOPOR**

Ya tenemos las fiestas navideñas encima, Papá Noel, los Reyes Magos, las cenas y comidas en familia, con los amigos, con los compañeros de trabajo, vamos el momento del año donde nos reunimos o felicitamos las fiestas, y como no iba a ser menos desde esta vuestra revista y de todos los comerciantes que se anuncian en ella os deseamos de una forma muy especial que también tengáis unas muy buenas fiestas navideñas y muy prospero año 2009 regalando la suerte con la Lotería de Navidad a todos los que pasen por nuestras oficinas, y si tenéis que realizar las compras de diario o para las fiestas navideñas, recordar que en vuestro barrio hay comercios y profesionales buenos y baratos, todo lo que necesitáis esta en esta vuestra revista, los comercios y profesionales del Barrio salen anunciado en esta vuestra revista la cuál guardáis en vuestros hogares.

También encontrareis informaciones interesantes para todos como en ediciones anteriores. Nuestra receta de unos deliciosos canelones, muy adecuados para las fechas navideñas; un ejercicio para agudizar vuestras mentes; noticias frescas de un CEIP Mestre Morera premiado, o un campo de fútbol el cuál ya esta en funcionamiento en el Torrent del Bosc, y un apartado nuevo, el cuál publicara las preguntas más frecuentes en nuestras oficinas inmobiliarias.

Y para desear suerte o compartir la nuestra... Repartimos 4.000 Participaciones de Lotería totalmente GRATIS y SIN OBLIGACION DE COMPRAR NADA ha todos nuestros lectores, clientes, amigos o personas que pasen a recogerla por nuestras oficinas de Agudes 24. ¡Anda que como toque y no tengas la tuya! Pasa a rellenar la LOPD y llévate la suerte contigo.

Hemos modificado el plano de Ciutat Meridiana gracias a los vecinos que nos han comentado los errores o carencias en el mismo, y como no era menos... Para año nuevo mapa de Ciutat Meridiana actualizado... ¿Algún error? Comunicalo a esta vuestra revista. Y gracias a los que nos comunicaron los anteriores errores... Seguiremos mejorándolo con vuestra ayuda...

Sin más dilaciones os dejamos para que podáis disfrutar y guardar en vuestra colección esta vuestra revista. Muchas Gracias por hacerla tan vuestra y por las suscripciones recibidas, al ser muchos los suscriptores en Ciutat Meridiana hemos optado por realizar reparto por todos los buzones de Ciutat Meridiana como ya habéis podido ver con el número anterior, y así beneficiar tanto a los múltiples suscriptores como al resto de Ciutat Meridiana, esperamos vuestras múltiples suscripciones desde las otras zonas del Barrio (Can Cuiàs, Torre Baró, Vallbona, etc.), y agradecemos que se agote en cuanto se realizan los repartos, las felicitaciones y las críticas constructivas. Y también agradecer las aportaciones de los colaboradores, comerciantes y vecinos que colaboran en la elaboración y continuidad de la misma. Tenéis puertas abiertas a vuestras ideas y temas de interés general. Otra vez Gracias y saludos a tod@s...

Alejandro Pérez

Periodicidad y Validez: Bimensual

Tirada y difusión: 15.000 ejemplares impresos, más ejemplares bajados online formato PDF.

Papel: Estucado brillo de 135 gramos

Formato: 165 mm de ancho x 240 mm de alto

Distribución Gratuita: En Comercios Anunciantes Colaboradores, Administración de Lotería del Barrio, Centre Cívic Zona Nord, Renfe Torre Baró, etc.

Edita: **VENDOPOR**

Redacción, administración y publicidad: Alejandro Pérez - infografo@gmail.com - Tel. 607 338 337 - FAX 93 350 1006

Noticias y colaboraciones: Apdo. de Correos 26029 - 08080 Barcelona - FAX 93 350 1006 - infografo@gmail.com

Diseño y Maquetación: KERNING, S.A. - Enric Granados, 111 - 08008 Barcelona - Tel. 93 237 85 66 - kerning@retemail.es

Impresión: TOPEGRAFIC - Avda. Diagonal, 225 - 08013 Barcelona - Tel. 93 532 58 73 - topegrafic@hotmail.com

Si desea anunciarse: Alejandro Pérez - Tel. 607 338 337

La revista es de distribución gratuita. Queda prohibida su venta. Todos los derechos reservados. Queda terminantemente prohibida la reproducción total o parcial del contenido de esta revista sin previa autorización escrita de la editorial. Copyright Alejandro Pérez - Licencia Creative Commons. El equipo de redacción ha procurado que las informaciones contenidas en estas páginas sirvan de primera orientación al lector y sean exactas en el momento de su publicación, pero en ningún caso tienen valor contractual ni supone una oferta de venta por parte de VENDOPOR.

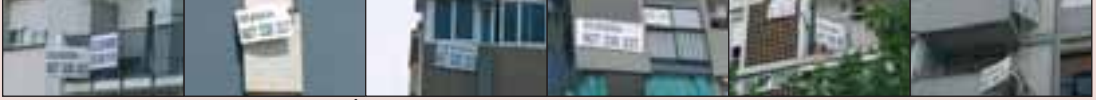
Ninguna parte de esta publicación puede ser reproducida por ningún medio sin permiso escrito por parte del editor. Y los apartados bajo licencia Creative Commons deberán indicar claramente esta fuente. Al iniciar la negociación de compraventa de propiedades con Alejandro Pérez, todas las características y precios deben ser comprobados y establecidos directamente con el comprador o el vendedor. La empresa editora no se responsabiliza del contenido de los artículos firmados por sus colaboradores, ni tiene por qué estar necesariamente de acuerdo con ellos. En cualquier caso, los artículos tan solo expresan la opinión de quien lo firma. El material fotográfico utilizado es propiedad del editor Alejandro Pérez inclusive las fotografías publicitarias. Prohibida su reproducción parcial o total de las mismas sin autorización escrita de VENDOPOR. Cualquier material que tuviera copyright, rogamos nos lo comuniquen para poderlo retirar de inmediato.

VENDOPOR.COM - La Revista del Barrio

Depósito Legal: B-32165-07

servicios inmobiliarios del barrio

VERY BEST FLOOR TOWER & FLAT



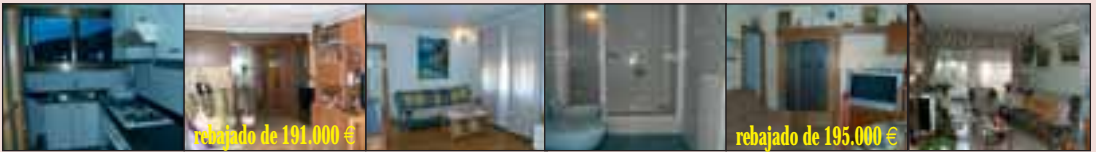
PROPIEDADES DE OCASIÓN DESDE 95.000 € Y PISOS DE ALQUILER DESDE 700 €



Alquiler 730 € Alquiler 750 € Alquiler 800 € Alquiler 800 € Alquiler 820 €



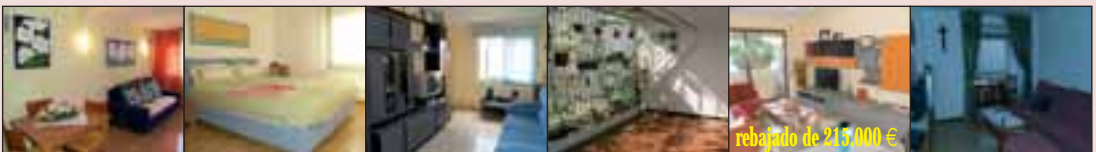
rebajado de 180.000 € a 90.000 € 450 euros al mes 90.000 € rebajado de 180.000 € a 137.000 € rebajado de 105.000 € a 142.000 € venta en ripollet 165.000 € 165.000 €



175.000 € rebajado de 191.000 € a 179.000 € 179.000 € 184.000 € rebajado de 195.000 € a 185.000 € 185.000 €



185.000 € 190.000 € rebajado de 227.000 € a 191.000 € 191.000 € rebajado de 220.000 € a 195.000 € 196.000 €



197.000 € 197.000 € 204.000 € 204.000 € rebajado de 215.000 € a 205.000 € 205.000 €



205.000 € 205.000 € 206.000 € 209.000 € 215.000 € 215.000 €

BUSCAMOS PISOS Y CASAS PARA COMPRAR O ALQUILAR CON MÁXIMAS GARANTÍAS
TEL. 607 338 337 Y EN C/. AGUDES 24

ALEJANDRO PÉREZ
VENDOPOR



SERVICIOS INMOBILIARIOS
TECNOLÓGICOS INTEGRADOS, S.L.
www.vendopor.com



¿Quiere vender
su piso, local o casa?

¡LLÁMEME!

Todas las inmobiliarias son buenas, pero nosotros vamos mucho más lejos... A nuestros clientes les ofrecemos de manera totalmente gratuita su propiedad en vídeo + reportaje fotográfico + pre-tasación + página WEB propia + su copia de recuerdo una vez finalizada la venta, y la 1ª DECLARACIÓN DE RENTA GRATIS.

¿QUÉ INMOBILIARIA LE OFRECE MÁS?

Pues también añadimos que donde VENDOPOR realice una venta de piso o casa su comunidad o escalera saldrán beneficiadas con mejoras en la misma... Por ejemplo: si Alejandro Pérez realiza la venta de un piso en Rasos de Peguera, su escalera y comunidad tendrá puerta principal nueva, buzones nuevos, pintado de escaleras, cambio de peldaños, cambio de interfonos, antena parabólica, etc. Por cada venta que nosotros realicemos en su comunidad habrá una mejora en la escalera donde se efectúe la venta, de manera 100% GRATIS. Somos la INMOBILIARIA SOLIDARIA, y por este motivo destinaremos parte de nuestros beneficios en la mejora comunitaria de nuestro Barrio... Y no es broma, es una cosa muy seria.

Dígaselo a sus vecinos y vecinas, que donde nosotros vendemos pisos arreglamos la escalera donde sea vendido, con grandes beneficios para todas las comunidades.

¿Dejará que se venda en otra inmobiliaria donde no regalan nada a la Comunidad de Vecinos donde han vendido? Nosotros sí regalamos buzones nuevos, interfonos nuevos, antenas nuevas, incluso los ascensores que tanto quiere el Barrio...

Pase ya por nuestra oficina de **AGUDES 24** delante del 42, encima del Mercado, la Lotería, y por encima de antigua Revilux... Parada media del ascensor inclinado. Si no sabe llegar, pregunte a sus vecinos ya que muchos nos han visitado...

¿QUIERE COMPRAR UN PISO, CASA O LOCAL?

Venga ahora por **AGUDES 24** donde encontrará la mejor hipoteca, y pisos de calidad... GRATIS la 1ª RENTA. Antes de comprar su piso venga a visitarnos o se arrepentirá, y sus vecinos se molestarán al no tener beneficios por la venta... Si compra a Alejandro Pérez sus vecinos se lo agradecerán siempre y usted también...

Y para su tranquilidad, le hacemos saber que estamos adheridos a la Agencia Catalana de Consum, una garantía de seriedad y transparencia.

CANELONES CON BECHAMEL VEGANOS

Para 4 Personas. 20 Canelones.

Canelones:

20 Placas de canelón	Orégano al gusto
1 Pimiento rojo grande	3 dientes de ajo
Tomate frito	Aceite oliva
140 gr Coliflor	2 Tomates
2 Cebollas medianas	140 gr de maíz
140 gr de guisantes	140 gr de habas baby
1 Pizca de curry	

Bechamel:

50 gr de harina (integral o blanca)
50 gr de margarina (flora)
1/5 Litro de leche de soja
Nuez moscada al gusto
Sal

Procedimiento:

Poner a hervir una olla con aceite, sal y una pastilla vegetal de caldo de verduras. Cuando empiece a hervir empezamos a colocar de pocos en pocos las placas de canelón, Hasta que estén blandas las retiramos y las colocamos en un trapo a secar.

Preparamos el relleno haciendo un sofrito con el tomate, cebollas, ajos, enseguida vamos colocando el resto... Pimiento, coliflor, guisantes... Añadimos también al gusto tomate frito

(esta mucho más bueno si es frito por uno mismo). Echamos una pizca de sal. Lo freimos unos 15 o 20 minutos a fuego medio lento y listo.

Cuando las placas ya estén frías y el relleno templado con la ayuda de una cuchara vamos rellenando las placas y hacemos rollitos.

Hacemos la bechamel la margarina a fundir, después la harina. Lentamente añadimos la leche de soja fría y batimos con unas varillas evitando que queden grupos hasta que nos quede espesa.

Ahora colocamos bechamel al fondo de la fuente y colocamos todos los canelones, ahora vertemos el resto de bechamel por encima con orégano y margarina.

"Llegará un día en que los hombres verán, como yo, el asesinato de un animal como ahora ven el de un hombre".

Leonardo Da Vinci.



Receta y fotografía cedidas por el colaborador:
Jonatan R. L.

ALUMINIOS CAN CUYAS CARPINTERIA DE ALUMINIO



- Ventanas
- Mosquiteras
- Persianas
- Mamparas
- Techos de aluminio
- Vidrios
- Cerramientos en general
- Rotura del puente térmico
- Etc...

Fabricamos a montadores

Taller: c/Azahar 11, local
Tels.: 699 062 378 - 693 939 804 - Fax: 93 564 52 92

CAMINANT PER COLLSEROLA

Seguim caminant junts per descobrir racons vora dels nostres barris als que us portarem pas a pas fins als pobles que comparteixen nostre verd aparador: la Serra de Collserola.

Per aquest número hem preparat dues sortides aprofitant un tram del recorregut que compartirem pels dos itineraris: marxarem fins a Cerdanyola del Vallès i, per un altre itinerari, fins a St. Cugat del Vallès.

Els itineraris comencen al barri de Torre Baró i es bifurquen a la trobada del GR.92.

Arribarem al GR.92 després de visitar alguns llocs emblemàtics del Parc de Collserola, com el Mirador i el Castell de la barriada de Torre Baró, el Camí de les Aigües, i continuarem fins a Cerdanyola per la reserva natural de Can Catà, el Puig de la Guàrdia, l'ermita Sta. Maria de les Feixes i la riera de St. Cugat.

A St. Cugat arribarem seguint el GR.92 i el GR.6, que ens duen des del Turó de la Magarola o del Maltall a la riera de St. Medir, on trobem l'Oratori de St. Adjutori, el forn ibèric, Can Borrell i, més a prop del final d'aquest itinerari, el Pi d'en Xandri. El GR.6 que seguirem des del pas del rei, és un sender de llarg recorregut que després

d'abandonar Collserola ens apropa a Montserrat, travessant la Comarca del Vallès.

Itinerari des de Torre Baró al GR.92.

Sortirem des del nou Pont del Congost, a prop de l'estació de RENFE i l'estació de METRO L11.

Situats dalt del pont anem a la dreta, direcció al barri de Torre Baró fins a la cruïlla de carreteres.

Continuem a l'esquerra pel Passatge Carreras que puja amb fort desnivell fins al Parc Apol·lo, on trobem un petit aqüeducte a l'entrada. Creuem el Parc Apol·lo per les escales que trobem a la dreta fins sortir al C/ Llerona. Continuem a l'esquerra i tot seguit seguim a mà dreta, pujant per l'escala que ens duu al C/ Balenyà. Continuem a la dreta. A cinquanta metres trobem a l'esquerra el C/ Llerona. Continuem a l'esquerra deixant a la dreta el C/ Castelldefels. Davallem a una Pista Forestal que s'enlaira per dalt del barri de Torre baró. Al revolt trobem una cruïlla per on continuem per la Pista Forestal del mig, tancada per una cadena, que amb la Ciutat de Barcelona sota nostres peus, ens duu fins al Mirador de Torre Baró.

DUARTE_{S.C.C.L.}

SUMINISTRAMENTS I INSTAL·LACIONS

Llum, aigua, gas i calefacció
SE REALIZAN TRABAJOS PARA COMUNIDADES

Les Agudes, 30 - Tel./Fax: 93 359 86 65 - Ciudad Meridiana

LA FAUNA

CIUDAD MERIDIANA

· Consultorio Veterinario
· Peluqueria Canina
· Tienda Alimentación y accesorios para su mascota.
C/ Les Agudes 14 - 16
08033 Barcelona
Telf. 93 - 353 - 85 - 21
lafounameridiana@hotmail.com

Horarios:

Tienda:

10:00 a 14:00

17:00 a 20:30

Sabados:

10:00 a 14:00

Veterinario:

17:00 a 20:30

10:00 a 14:00

Oferta:
COBAYAS A
12 EUROS/Unidad
Hasta fin existencias



Des del Mirador pugem per un camí tancat amb una cadena que surt a mà dreta de la carretera al Castell de Torre Baró. A la dreta del castell continua el camí que ens duu a la bifurcació de la Carretera de Roquetes (Parada de Bus). Continuem per la carretera a la dreta que ens porta a les cases de la part alta de Torre Baró, tot deixant un carrer a la dreta.

Trobem a l'esquerra el principi del Camí de les Aigües per on continuem per Can Riús, on hi ha un pont que

creua la carretera del Cementiri. Seguim sota el Camí de Can Ferrer amb vistes al vessant Barceloní de la serra de Collserola i el Tibidabo, darrera fons la Torre de Comunicacions construïda amb motiu dels Jocs Olímpics de l'any 1992. Deixem enrere Can Ferrer i ens trobem amb el PRc.35 (marques blanques i grogues) que seguim amb la ciutat de Barcelona a l'esquerra.

A la bifurcació que ens duu al Forat del Vent per la carretera d'Horta, nosaltres trenquem a la dreta. Trobem a una torre de conducció elèctrica les primeres marques del GR.92 (blanc i vermell) on es bifurquen els itineraris de Cerdanyola i St. Cugat.

Itinerari a Cerdanyola del Vallès.

Continuem per la Pista Forestal, a la dreta, seguint les marques del GR.92, el camí fa un gir a la dreta i tot seguit el GR.92 continua a la dreta baixant per un corriol. Ignorem aquest sender i continuem per la Pista Forestal seguint l'itinerari de St. Iscle de les Feixes (indicat). Hi trobem una Pista Forestal que puja a l'esquerra; la ignorem. Continuem recte i deixem un camí a la dreta. Llavors la Pista Forestal tomba a la dreta i baixa amb força pendent fins una cruïlla de camins on trobem un Pi de grans



POCHOLO

BAR

La Maña

**ESPECIALIDAD EN TAPAS VARIADAS
Y BOCADILLOS**

C/. Castell de Argensola, 41

Tel. 93 276 23 04



Bar - Restaurante



Lali

**MENÚ DIARIO Y
TAPAS VARIADAS**

**Rasos de Peguera, 135
Tel. 93 276 38 84**

dimensions a la dreta i una torre de conducció elèctrica a l'esquerra per on continua el nostre itinerari.

Tot seguit hi ha un camí més xic, a mà esquerra, per on continuem. Aquest camí torna a la Pista que hem deixat enrere. A la confluència amb aquesta, continuem a l'esquerra. Tot seguit ens trobem una bifurcació. Continuem a la dreta. Arribem a un revolt on el camí continua direcció contrària a la que portem. A l'altura d'un torrent el camí fa un gir a l'esquerra i poc després torna a fer un gir a la dreta.

Sortim a una Pista Forestal on continuem per aquesta a l'esquerra, deixant sota nostre, a la dreta, la Vall de St. Medir. Les vistes es perden més enllà del Turó de Montcada amb la Serralada de la Marina i el Parc del Litoral. Al fons, més a l'esquerra, el massís del Montseny ens deixa veure el cim del Turó de l'Home.

Trobem una bifurcació per on continuem a l'esquerra i tot seguit hi ha, de nou, una altre bifurcació per on continuem a l'esquerra per el camí que ens duu a una tanca. La creuem per la dreta i continuem baixant per la Pista Forestal dins del Bosc Gran de Can Catà. Novament una bifurcació per on continuem a l'esquerra, deixant un dipòsit d'aigües a la dreta. Després d'un revolt, seguim

baixant fins trobar una cruïlla de camins. Continuem a l'esquerra, seguint l'itinerari de la Font Vella (indicat).

Deixem un camí a l'esquerra que ens duu a la Font Vella i, tot seguit, a la següent bifurcació, continuem a la dreta. A la nova bifurcació seguim pujant a l'esquerra i, després del revolt, continuem a l'esquerra.

Continuem pujant i ens trobem un altre camí que puja a mà esquerra, continuem recte fins la següent bifurcació on el camí fa un gir a la dreta, deixant un camí a l'esquerra que surt del revolt.

Continuem pujant fins trobar dalt la carena les restes d'una tanca (pals de formigó). Aquí hi trobem un camí xic que trenca a la dreta. Passem la tanca i ens trobem un camí per on continuem a l'esquerra.

Aquest camí baixa fins trobar un altre camí ample, el de GR.173. Continuem a l'esquerra.

Deixem els camps de conreu i més enllà la masia de Can Codina. A la dreta i davant nostre, el Turó de la Guàrdia que reconeixem per la Torre de Guaita del cim.

Deixem un camí tancat amb una cadena, a mà dreta, on el camí fa un gir a l'esquerra. Deixem un altre camí a



Legumbres Montse



- Les ofereix:
- Gran especialidad en comidas para llevar
- Frutos secos
- Legumbres cocidas
- Servicio a domicilio
- Pastas

Tel. 656 63 97 82

Parada nº 7-8 Mercado Ciutat Meridiana

CIUTAT MERIDIANA

Autónomos VIDA
EL PUENTE HACIA TU PROTECCIÓN

PRESTACIONES INICIALES GARANTIZADAS

Capital en caso de fallecimiento	100.000 €
Capital en caso de invalidez absoluta y permanente	100.000 €
Indemnización diaria en caso de incapacidad temporal total	60 €
Hombre 35 años	68,27 euros mensuales
Mujer 35 años	62,11 euros mensuales



MAPFRE

Rasos de Peguera, 27
Tel. 93 354 76 16

l'esquerra i poc després ens trobem una riera. Creuem la riera i tot seguit continuem a la dreta.

A la següent bifurcació continuem pujant a la dreta. Confluïm amb un camí que puja a nostre mà esquerra. Continuem recte fins la següent bifurcació on tirem cap a l'esquerra. Tot seguit trenquem a la dreta per un camí, on, guanyant l'última pendent, arribem a la torre de Guaita al Turó de la Guàrdia.

Baixem per la dreta de la torre de guaita per la Pista Forestal fins que trobem un camí a la dreta. Continuem baixant i, a la següent bifurcació, anem a la dreta. Poc després trenquem a l'esquerra, deixant a la dreta un mur. A la trobada d'un camí ample, girem a l'esquerra fins arribar a un camp de conreu. Continuem per la dreta, vorejant el pla fins trobar un camí que baixa a un altre camp de conreu per on trenquem a la dreta. Sortim a una Pista Forestal, deixant l'aqüeducte a la dreta i, enmig d'un camp de conreu, l'ermita de St. Iscle de les Feixes. Baixem fins la riera de St. Cugat on acabem el jorn.

Itinerari a St. Cugat del Vallès.

Continuem pel GR.92, pujant a l'esquerra fins trobar les primeres edificacions del Forat del Vent, a mà dreta, on

hi ha un trencall a la dreta que ens duu a una Pista Forestal. Seguim a l'esquerra.

Arribem al Restaurant del Forat del Vent que deixem a mà esquerra on el camí es bifurca. Seguim per l'esquerra fins l'última casa on deixem la Pista Forestal. Pugem a l'esquerra per un camí que ens porta, després d'una forta pujada, dalt d'un pla. Continuem per l'esquerra del pla fins arribar al Coll de Valldaura, a la Carretera d'Horta-Cerdanyola.

Creuem la Carretera i continuem per la Pista Forestal, després del revolt, el GR.92 continua a la dreta per un



L'Estanc del Barri

Articles de Fumador

Rasos de Peguera, 35
Tel. 93 350 99 05

CARNISSERIA XAVIER

CARN DE CAVALL
PLATS PRECUINATS
POLLASTRE A L'AST



C.Vallcivera, 12 - Tel. 93 354 22 20



**FARMACIA
FERRIOL
CASAR,
VIRGINIA**

C/.Agudes, 52 - Tel. 93 276 93 00
delante del Mercado Ciudad Meridiana
frente Administración de Lotería

**Abierto de
lunes a viernes de 8.30 a 20.30
ininterrumpidamente,
sábados de 8.30 a 13.30**
**Homeopatía
Tensión arterial gratuita
Pesa-bebés gratis · Ortopedia
Formulación Magistral**

camí que puja bruscament entre una espessa vegetació fins sortir a una Pista Forestal. Seguim per aquesta, a la dreta. Turó de Valldaura, trobem una Torre de Guaita a l'esquerra al mateix cim.

Continuem per l'altre vessant del turó i arribem al Pas del Rei, cruïlla dels GR.92 i el GR.6.

Prenem el camí que segueix el GR.92 que ens duu fins al Turó de la Magarola o del Maltall.

Tornem de nou al pas del Rei per continuar a l'esquerra (baixant del Turó) seguint el GR.6.

El camí baixa envoltat d'una espessa vegetació fins arribar a una cruïlla que trobem a la Pista Forestal. Continuem recte per la Pista Forestal del mig. Al següent revolt seguim a la dreta per un camí tancat amb una cadena: aquest camí ens duu per la serra de St. Medir fins a la Vall de Gausac on trobem un camí més ample; continuem a la dreta. Tot seguit seguim a la dreta per la riera de St. Medir fins trobar el sender que ens condueix a l'Oratori de St. Adjutori i el Forn ibèric abandonant el GR.6.

Tornem de nou al GR.6 i continuem a la dreta fins a la Masia de Can Borrell, on trobem el Restaurant de Can Borrell: hi podem prendre un refresc o fer un bon esmorzar.



Voregem la masia per continuar pel camí d'entrada a l'aparcament de la masia, baixant fins la Pista Forestal on continuem a la dreta. Deixem enrere els primers camps de conreu fins trobar a la dreta de la pista un pi de grans dimensions, ens trobem al Pi d'en Xandri. Continuem baixant per la Pista Forestal per arribar a St. Cugat.

*Daniel Aranda Domínguez.
Centre Espeleològic Alpí Vallesà (C.E.A.V.)
Can sant Joan, Montcada i Reixac.*

PINTURAS
CAN CUIAS COLOR!



TU CASA
DE PINTURAS

MÁQUINA DE COLORES

TODO TIPO DE PINTURAS, BROCHAS, DISOLVENTES, ETC.
PRESUPUESTOS SIN COMPROMISO



C/ Camelias, 44
08110 Montcada i Reixac (Barcelona)
Tel. 93 575 88 79

UN POQUITÍN DE CALOR EN NAVIDAD

Hace tiempo, leí esta noticia que me llamó tremendamente la atención.

La explicaba quien fuera testigo presencial del hecho. Se acercaban las fiestas de Navidad de 1994. Los niños de un orfanato ruso escuchaban por primera vez la historia tradicional del nacimiento de Jesús.

Les habían contado que María y José llegaron a Belén. Ella esperaba el nacimiento de un niño. No encontraban lugar en las posadas. Eran pobres. Nadie les abría las puertas. Por esto tuvo que ir a un establo, donde finalmente nació el niño y fue puesto en un pesebre.

Los chicos del orfanato no podían contener su asombro. Estaban preocupados por la historia que les habían contado.

Terminada la explicación pidieron a los niños que construyeran unos belenes, tal como ellos se lo habían imaginado.

Les repartieron unos trocitos de "plastilina", cartón y papeles de colores y diversos enseres caseros para que hicieran un tosco pesebre. Cuidaron todos los detalles tal como se imaginaban la escena.

Todo fue normal hasta que llegué donde estaba sentado Misha. Tenía seis años y ya había terminado su trabajo.

Cuando miré su belén quedé sorprendido de un raro detalle. Extrañado le pregunté si había entendido bien la narración.

Misha cruzó sus brazos. Me repitió fielmente la historia hasta que llegó el momento en que María ponía el bebé en el pesebre. A partir de este momento empezó a inventar su propio final para la historia.

Y esto es lo que me dijo:



LEVIA

ESTILISTES

HOME-DONA

Rasos de Peguera, 15 (Plaza Roja)
Tel. 93 276 44 49



CARPINTERIA - EBANISTERIA

Armarios de Cocina en
Madera Lacados y Fórmica
Decoración en General
Puertas de todo tipo
Obras en general

M. Adolfo Cañadas Gómez

Taller: C. Agudes, 20 - Exposición: C. Agudes, 18
Tel. 93 276 22 36

BAR JIMENEZ

Bocadillos Fríos y Calientes
Tapas Variadas
Paellas por encargo

Sant Feliu de Codinas, 55
Tel. 93 350 39 35



Mira. Cuando María dejó el bebé en el pesebre, Jesús me miró y me preguntó si yo tenía un lugar para alojarse. Que allí tenía frío. Yo le dije que no tenía mamá ni papá y que no tenía un lugar para vivir. Por esto estaba en el orfanato.

Vi que sus padres también eran muy pobres. Por eso me pregunté:

- ¿Qué puedo regalarle como muestra de afecto?

Y se me ocurrió que un buen regalo podría ser darle calor. Por eso le pregunté a Jesús:

- Si te doy un poco de calor, ¿podría ser un buen regalo para ti?

Y Jesús, sonriendo, me contestó:

- Este será el mejor regalo que me puedes hacer.

- Pues, me quedo contigo

Jesús me miró y me dijo sonriente:

- Gracias. Puedes dejar el orfanato y quedarte aquí conmigo para siempre. Nunca más estarás solo"

Al acabar Misha el relato, sus ojitos brillaban llenos de alegría pero una lágrima resbalaba por sus mejillas. El pequeño huérfano había encontrado a alguien que jamás lo abandonaría, el mejor compañero de su vida. Alguien que compartiría con él las navidades y la vida.

Me impresionó este relato.

Y hoy me lleva a preguntarme: En estas fiesta de Navidad, ¿me es posible dar algo de calor al que siente frío en mi barrio, alegría al que está triste por la ausencia de un ser querido, esperanza ante situaciones desesperadas, optimismo para quien ve el futuro muy negro, compañía para el que se encuentra solo...?

Una pregunta que, tal vez, te puede servir a ti que vives en mi barrio.

Josep Maria Mascaró



LUNA bar restaurante

- BOCADILLOS FRIOS Y CALIENTES
- PAELLAS EN EL ACTO

Camèlies 24-26
Tel. 93 575 88 27



Merche

Vedella - Zel - Despuñes - Pallarès

Mercat Ciutat Meridiana - Paradas 4-5-6
Tel. 93 276 23 31 - Barcelona

PAPÁ NOEL TRAJO TREINTA JUGUETES

En este pareado acertijo intervienen cinco duendes, vestidos de cinco colores distintos, que hicieron cinco tipos de juguetes. ¿Puede usted averiguar qué hizo cada uno de ellos?

1. Treinta juguetes guarda el saco de Papá Noel.
2. Hechos por sus duendes Iván, Clara, Susana, Luz y Abel.
3. Todos fabricaron más de un par,
4. aunque ninguno hizo igual cantidad.
5. Un juguete más construyó Abel
6. que el duende de rojo y oropel.
7. Pero hizo uno menos,
8. que el que fabricó los trineos.
9. De los coches de carreras se ocupó Iván,
10. y Clara hizo cinco juguetes con afán.
11. El duende que vestía de amarillo,
12. hizo trenes para los niños.
13. Y fabricó un tercio de los de Susana,
14. el de la verde ropa galana.

15. De color naranja iba la linda Luz,
16. y otro duende lucía un traje azul.
17. El que fabricó los trompos,
18. es el que más juguetes hizo de todos.
19. Se encargó de las pelotas con ilusión
20. el duendecillo sonriente y burlón.
21. Treinta juguetes guarda el saco de Papá Noel
22. para los niños con risas de cascabel.
23. Con los datos que damos en forma tan cabal,
24. adivine el lector qué hizo cada cual.

(La solución, en la página siguiente.)



¡ANUNCIATE!

ESPACIO DISPONIBLE PREFERENTE

TALLER Ciudad Meridiana

Mecánica en general del Automóvil
Electricidad del Automóvil
Inyección de Gasolina
Diagnosis y Puesta a punto del motor por ordenador
Análisis de gases
Alineado de direcciones
Reparación y Carga de Aire Acondicionado

Vallcivera, 6 (Plaza Roja) · Tel. 93 354 20 20



CARPINTERIA
FUSTERIA



Avda. Rasos de Peguera, 8
08033 Barcelona

Tel.: 93 353 47 27
Móvil: 606 52 94 55

SOLUCIÓN:

A <Papá Noel trajo treinta juguetes>

(Véase la página anterior.)

Cada duende hizo por lo menos tres juguetes (punto 3). Uno hizo tres veces más que otro (13 y 14), y tres duendes hicieron cantidades consecutivas (5 a 8). Si tenemos en cuenta que todos hicieron cantidades distintas (4), sólo

existen dos combinaciones numéricas que sumen 30: 12/6/5/4/3 y 9/7/6/5/3.

Con cualquiera de las dos combinaciones, Susana produjo más que nadie (13 y 14), y fue ella la que hizo los trompos (17 y 18). Como ella no vestía de verde (13 y 14), ni de rojo (5 y 6), ni de color naranja (15), ni de amarillo (11 y 12), era forzosamente la de azul.

Los dos duendes que hicieron menos juguetes

deben de ser el de verde (13 y 14) y el de rojo (5 y 6). Por tanto, el que hizo menos no puede ser Luz (15), ni Abel (5 a 8), ni Clara (10); es decir que fue Iván, y él también fabricó los coches (9).

El duende que hizo más después del primero no fue Clara (10) ni Abel (5 y 8), así que fue Luz. Y Luz vestía de color naranja (15).

Puesto que los dos que hicieron menos iban de verde y de rojo, el de amarillo debe de haber sido el tercero en producción y el de los trenes (11 y 12).

Sabemos que el de los trineos no es el penúltimo (7 y 8); en consecuencia, Luz hizo los trineos, Abel viste de amarillo, y el penúltimo, de rojo (5 y 8).

Por eliminación, Iván es el de verde, y Clara, que luce un traje rojo, hizo las pelotas. Las cantidades de juguetes tienen que ser: 9/7/6/5/3.

Susana (de azul) hizo 9 trompos;

Luz (de naranja), 7 trineos;

Abel (de amarillo), 6 trenes;

Clara (de rojo), 5 pelotas;

Iván (de verde), 3 coches.



Clínica Dental



Dr. G. Navarro Soto
Médico Estomatólogo

**SÁBADOS
ABIERTO**

PROMOCIÓN:

**Blanqueamiento Dental
en 30 minutos por luz fría
(Última Tecnología)**

por 23 euros al mes*

*financiación sin intereses
a 12 meses.
Precio total: 276 euros

VALE POR 20% Dto.

**AL HACERSE UNA
LIMPIEZA BUCAL**

Rasos de Peguera, 7, Entlo. 4ª - Ciutat Meridiana (Barcelona)
Urgencias - Tel. 630 80 01 25
Tel. 93 350 00 38 (Horas convenidas) Edif. Rascacielos frente estación RENFE

EL TEU BARRI ÉS CASA TEVA

كنتيب ةباشرب وه كنج



1 Las Mesas tienen normas. **INFORMATE.** Las Mesas tienen obligaciones. **ESPONSORATE.**
 Els Mocs de mesa tenen normes. **INFORMA-TE'N.** Els Mocs de mesa tenen obligacions. **ESPONSORA-TE'N.**

2 Distúrbete pels veïnats a tes veïnats.
 Distúrbes le amon veïnats als teus veïnats.
 Moleu fins without bothering your neighbours.
 Anuses tot sense anoyar tes veïnats.

3 Fa barris on tu seas. **MANTÉNDEL-LOS LIMPIS.**
 Et tes barris de seas seas. **MANTÉNDEL-LOS NETS.**
 Your neighbourhood is your home. **KEEP IT CLEAN.**
 Ton quartier, c'est chez toi. **Conserve-le propre.**

Building have rules. **ASK ABOUT THEM.** Buildings have obligations. **MAKE AN EFFORT.**
 Nos bàtiments ont des normes. **INFORME-TE'N.** Nos bàtiments ont des obligations. **FAC UN EFFORT.**

الباري بوجي بوجي بارونك هوجي

الباري بوجي بوجي بارونك هوجي



4 Las escaleras residenciales y ascensores individuales son para la vida más cómoda, cuando funcionan.
 Les escaleres residencials i ascensores individuals son per la vida més còmoda, quan funcionen.

5 Títala tes respetos.
 Take your respectum.
 We all respect each other.
 Respeto-a-tous.

6 Cuida a tes animales domésticos y no causes molestias a tes veïnats.
 Tinges cura dels teus animals domèstics i evita de no causar molesties als teus veïnats.

Elevators and street elevators make our lives easier... only when they work.
 Les escaleres i els ascensores individuals nous ajuden la vida més fàcil... a'la fontencional.

الباري بوجي بوجي بارونك هوجي

الباري بوجي بوجي بارونك هوجي



7 Hablando se entiende la gente.
 Parlant la gent s'entén.
 If we speak, we will understand each other.
 Et en se communicant, on peut mieux se comprendre.

8 No causes molestias innecesarias.
 No provoques molesties innecessaries.
 Do not cause any unnecessary trouble.
 Evita de causar des incomoditats.

9 Lo que te parece más importante, participa y hazlo saber.
 Et que tu paraca de important, participa i fa-ho saber.
 What you think is important, participate and let people know it.
 Et que tu paraca est important, participa et permete aux autres de la connaître.

الباري بوجي بوجي بارونك هوجي

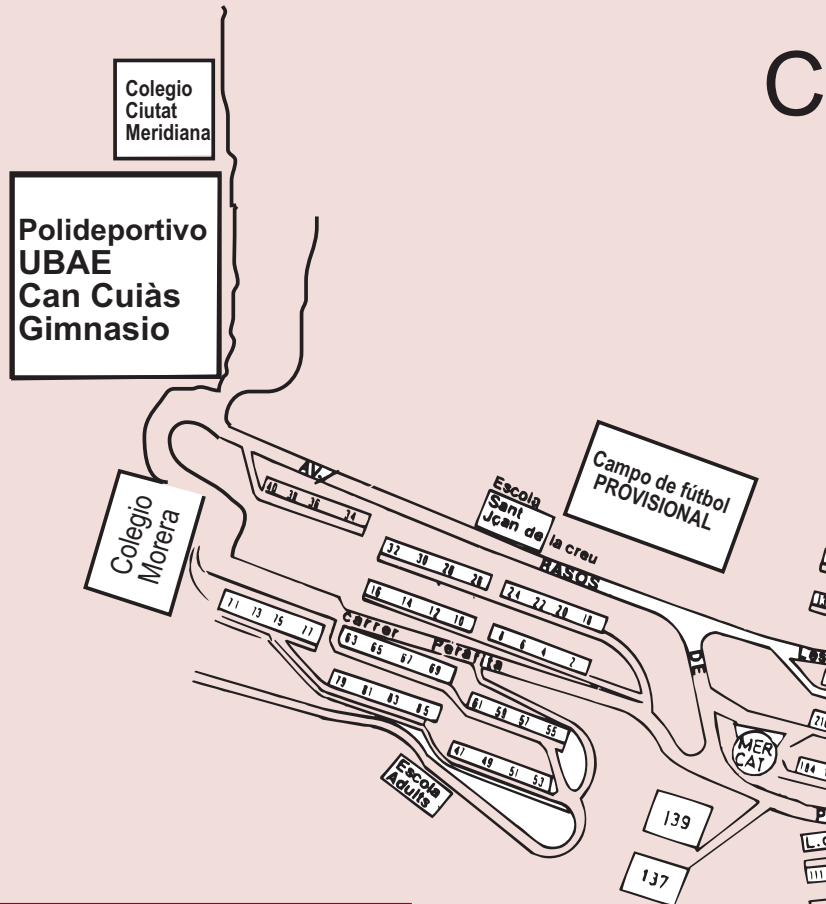
الباري بوجي بوجي بارونك هوجي

الباري بوجي بوجي بارونك هوجي

- **ITU COLABORACIÓN ES MUY IMPORTANTE!!**
- **LA TEVA COL-LABORACIÓ ÉS MOLT IMPORTANT!!**
- **YOUR COLLABORATION IS VERY IMPORTANT!!**
- **TA COLLABORATION EST TRÈS IMPORTANTE!!**

ادج مهم كنواع

Mesa por la Convivencia



Real izado original mente por:
Foto Reportajes Valle - C. Pedraforca, 86

Y actual izado por:
VENDOPOR

Copyright - Registrado bajo una licencia
Reconocimiento-No comercial-Sin obras derivadas 2.5
España de Creative Commons.

Reconocimiento - Sin obra derivada - No comercial:
El material creado puede ser distribuido, copiado y
exhibido por terceros si se muestran los créditos y
menciona esta autoría. No se puede obtener ningún
beneficio comercial. No se pueden realizar obras
derivadas.

POR GENTILEZA DE



FOTO-REPORTAJES VALLE
C/ PEDRAFORÇA 86
Tfno. 3 50 51 07

CIUDAD MERIDIANA

Primer Plano Publicado 1988

paradas...

horario renfe

recorridos...

VIA 1 NO FESTIVOS			MANRESA MARTORELL Y VIC		
Hora	Destino	Hora	Destino	Hora	Destino
05:29	Vic	09:44	Martorell	13:13	Terrasa
05:47	Terrasa	09:47	Vic	13:24	Ripoll
06:20	Manres	09:57	Manres	13:27	Manres
06:35	Vic	10:07	Martorell	13:33	Martorell
06:38	Terrasa	10:13	Terrasa	13:43	Terrasa
06:44	Martorell	10:16	Granoll	13:54	garriga
06:56	Manres	10:27	Manres	14:57	Manres
07:08	Terrasa	10:33	Martorell	14:02	Martorell
07:14	Martorell	10:38	Vic	14:08	Terrasa
07:25	Manres	10:43	Terrasa	14:17	Terrasa
07:34	Vic	10:57	Manres	14:26	Manres
07:38	Terrasa	11:03	Martorell	14:32	Martorell
07:46	Martorell	11:13	Terrasa	14:38	Terrasa
07:53	Manres	11:23	Ripoll	14:47	Terrasa
08:02	Martorell	11:27	Manres	14:54	Vic
08:08	Terrasa	11:33	Martorell	14:57	Manres
08:13	Ribes	11:43	Terrasa	15:02	Martorell
08:17	Terrasa	11:46	Granoll	15:08	Terrasa
08:23	Lleida	11:57	Manres	15:17	Lleida
08:26	Martorell	12:03	Martorell	15:27	Terrasa
08:38	Martorell	12:13	Terrasa	15:36	Martorell
08:45	Vic	12:27	Manres	15:43	Terrasa
08:47	Manres	12:37	Martorell	15:46	Granoll
08:56	Martorell	12:43	Terrasa	15:57	Manres
09:08	Terrasa	12:54	Vic	16:04	Vic
09:16	Martorell	12:57	Manres	16:07	Martorell
09:26	Manres	13:03	Martorell	16:13	Terrasa
09:38	Terrasa			16:27	Manres
				16:33	Ripoll
				16:36	Martorell
				16:43	Terrasa
				16:55	Granoll
				16:57	Manres
				17:07	Martorell
				17:13	Terrasa
				17:27	Manres
				17:37	Martorell
				17:43	Terrasa
				17:54	Vic
				17:57	Manres
				18:07	Martorell
				18:13	Terrasa
				18:23	Garriga
				18:26	Manres
				18:32	Martorell
				18:38	terrassa
				18:44	Vic
				18:47	terrassa
				18:53	Martorell
				18:56	Manres
				19:02	Lleida
				19:08	terrassa
				19:17	terrassa
				19:26	Manres
				19:32	Martorell
				19:38	Manres
				19:45	Vic
				19:48	terrassa
				19:56	Manres
				20:02	Martorell
				20:08	terrassa
				20:14	Garriga
				20:17	terrassa
				20:22	Martorell
				20:26	Manres
				20:38	terrassa
				20:44	Granolle
				20:47	terrassa
				20:52	Martorell
				20:56	Manres
				21:03	Vic
				21:08	terrassa
				21:16	terrassa
				21:26	Manres
				21:33	Martorell
				21:38	terrassa
				21:48	Vic
				21:54	terrassa
				22:03	Martorell
				22:12	terrassa
				22:24	Vic
				22:33	Martorell
				22:38	Manres
				22:43	Vic

Centro óptico
CIUDAD MERIDIANA
Av. Rasos de Peguera, 7
BARCELONA
Tel. 93 350 00 35

Oferta 3ª edad
MONTURA + CRIST.
ANTIREFLEJANTES **70€**

MONTURA +
PROGRESIVOS **150€**

Deje de imaginar...
... un audifono de gran calidad,
a un precio asequible.

OFERTA
AUDÍFONO DIGITAL **690€**



Farmacia
de 9 a 22 horas
todos los días del año

Farmacia abierta
de 9 a 22 horas
todos los días del año



Rasos de Peguera, 70 B 08033 Barcelona
Tel. 93 350 70 47 Fax 93 276 87 92
(Frente al Campo de Fútbol)

EL CEIP MESTRE MORERA, PREMIAT PER LA FUNDACIÓ LLUÍS CARULLA

El CEIP Mestre Morera de Ciutat Meridiana ha estat premiat per la Fundació Lluís Carulla degut a la seva tasca d'integració dels nens i nenes d'origen immigrant. L'escola escolaritza uns 214 nens, 65% dels quals són d'origen immigrant i han passat per les seves dues aules d'acolliment.

En aquest moment, l'escola compta amb un aula d'acolliment centrada en la llengua com a matèria i un altra que desenvolupa un projecte de filosofia. A més, hi ha unes hores dedicades als menors que estan condicionats per algun procés de dol, ja sigui migratori o per altres motius.

La iniciativa va sortir ara fa sis anys, quan es van posar en marxa les aules d'acolliment. Es va començar atenent als nens que acabaven d'arribar però ràpidament es va veure que hi havia una condició que impedia un desenvolupament

curricular i un aprenentatge més fluïts, que era la qüestió afectiva. D'aquestes necessitats van néixer els grups de conversa dins l'aula d'acolliment, però amb una particularitat: la matèria eren les persones i el tema de les xerrades era el dol que es produeix amb la migració. Més tard la conversa va centrar-se en el dol en general, perquè es va detectar que els menors que no havien emigrat també havien passat per aquest tipus de processos, encara que per altres causes.

L'escola també està vinculada al projecte de filosofia 318 i ha posat en marxa cursos de català per a famílies per segon any consecutiu. Aquesta és la manera que han trobat per beneficiar el desenvolupament personal i grupal. D'aquí pegen altres objectius transversals en el procés educatiu, com l'ajut mutu, el foment del bon ambient a la classe, el respecte i la capacitat de treball.

Diseñamos la comunicación de su negocio



Juanjo Montilla
WEB/GRAPHIC/MULTIMEDIA



EMAIL inside@juanjomontilla.com •
WEB www.juanjomontilla.com •

ESTUVIMOS ALLÍ...

VENDOPOR – Servicios Inmobiliarios Tecnológicos Integrados estuvo en el Salón Inmobiliario Meeting Point de noviembre de 2008, en nuestro afán por innovar e impulsar el mercado inmobiliario en nuestro Barrio, el cuál ha reducido enormemente el número de inmobiliarias existentes, habiendo hasta 8 el año 2007, hasta la actualidad, que prácticamente somos la única en los barrios de Can Cuiàs, Ciutat Meridiana, Torre Baró y Vallbona, si es propietario llámé a su inmobiliaria, por que puede haber cerrado sin comu-



nicárselo, y abandonado la posible venta o alquiler de su propiedad.

Si fuera el caso, llámenos o pase a visitar nuestra oficina.

Una de las cuestiones que se trato con los profesionales colegiados existentes al Meeting Point, fue los numerosos cierres de cadenas inmobiliarias e incluso de inmobiliarias familiares, y que para el año 2009 esta previsto un cierre masivo de inmobiliarias al no poder hacer frente a los gastos internos, y principalmente los 4 años que quedan de crisis inmobiliaria, para los más optimistas, y 6 años para los más conservadores.

Otra cuestión fueron las obligaciones de las inmobiliarias existentes, o las que como nosotros estamos consolidados en nuestras zonas, una de ellas es que el colegiado este presente en la oficina la cuál representa, no como en la actualidad que muchas solo están presentes el director y comerciales, los cuales no son

VENDOPOR y SERVICIOS INMOBILIARIOS TECNOLÓGICOS INTEGRADOS, S.L.
Calle Agudes, 24 - Tel. 607 338 337 - Fax 93 350 10 06 - www.vendopor.es

¡¡REGALAMOS!!

a todos nuestros lectores y clientes una participación de la Lotería Nacional de Navidad* que se celebrará el 22 de diciembre de 2008 con nº **00857**, que es el mismo que nuestro número de Colegiado



Pensamos que es la mejor manera de Felicitar las Fiestas Navideñas y así ayudar a afrontar con un poco de suerte las fechas que vienen... en especial a las 4.000 primeras personas que pasen a recoger de manera **TOTALMENTE GRATUITA** su participación por C/Agudes, 24 - 08033 Barcelona

¡Felices Fiestas Navideñas y Mucha Suerte a Todos!

*Limitado a 4.000 participaciones de 3 céntimos de euro. Plazo máximo recogida: 19-12-2008 por C/Agudes 24 - 08033 Barcelona

VENDOPOR y SERVICIOS INMOBILIARIOS TECNOLÓGICOS INTEGRADOS, S.L.

colegiados, o en su lugar colegiar al director de cada oficina que represente a una cadena inmobiliaria.

Y lo mejor de todas las mejoras fue, la obligación de estar inscrito en el Registro de Inmobiliarias de Catalunya el cuál entrara en vigor el año 2009, obligando a todas las oficinas inmobiliarias a tener un seguro de responsabilidad civil de 600.000 euros mostrándolo en la oficina y adjuntando copia a los contratos de arras o reserva de compra venta o alquiler de propiedades, para posibles reclamaciones futuras, debido a la desconfianza generada de vendedores, compradores, arrendadores y arrendatarios por apropiarse de arras y reservas de propiedades, múltiples inmobiliarias las cuales han cerrado sin previo aviso y con paradero desconocido. Y al mismo tiempo, servirán todas las medidas que entraran de estricta obligación, para recuperar la confianza de los compradores y arrendatarios hacia el sector inmobiliario profesionalizado.

Nosotros gracias a la confianza prestada por nuestros clientes y amigos, continuaremos durante muchos años entre vosotros, siempre mejorando e innovando para realizar un trabajo profesional, transparente y cercano.

Seguiremos informando de otras noticias inmobiliarias en el futuro...



ALEJANDRO PÉREZ
VENDOPOR



SERVICIOS INMOBILIARIOS
TECNOLÓGICOS INTEGRADOS, S.L.
www.vendopor.com

VENDOPOR y **SERVICIOS INMOBILIARIOS TECNOLÓGICOS INTEGRADOS, S.L.**
Calle Agudes, 24 - Tel. 607 338 337 - Fax 93 350 10 06 - www.vendopor.es

¡¡REGALAMOS!!

a todos nuestros lectores y clientes una participación de la Lotería Nacional de Navidad* que se celebrará el 22 de diciembre de 2008 con nº **00857**, que es el mismo que nuestro número de Colegiado



Pensamos que es la mejor manera de Felicitar las Fiestas Navideñas y así ayudar a afrontar con un poco de suerte las fechas que vienen... en especial a las 4.000 primeras personas que pasen a recoger de manera **TOTALMENTE GRATUITA** su participación por C/Agudes, 24 - 08033 Barcelona

¡Felices Fiestas Navideñas y Mucha Suerte a Todos!

*Limitado a 4.000 participaciones de 3 céntimos de euro. Plazo máximo recogida: 19-12-2008 por C/Agudes 24 - 08033 Barcelona

VENDOPOR y **SERVICIOS INMOBILIARIOS TECNOLÓGICOS INTEGRADOS, S.L.**

YA FUNCIONA EL CAMPO DE FÚTBOL DE CIUTAT MERIDIANA

El campo de fútbol del Torrent del Bosc esta en funcionamiento desde el mes de octubre. Esta instalación deportiva tiene un carácter provisional, aunque con lo que tardaran las obras del parking nos vamos a acostumbrar a el, ya que se ha construido para acoger las actividades que se realizaban en el campo de fútbol Meridiana, que actualmente no se han comenzado las obras, aunque ya han comenzado a llenar de material para realizar la misma donde antes aparcaban vecinos de la zona.

En el campo de fútbol provisional del Torrent del Bosc de lunes a viernes, de 18 a 22 horas, hay entrenamientos y los sábados se juegan los partidos los cuales encuentras en los carteles semanales repartidos por los profesionales y comerciantes colaboradores, los cuales ponemos nuestro grano de arena dando soporte al deporte de nuestro Barrio.

El campo de fútbol provisional del Torrent del Bosc, esta muy bien ubicado para que fuera en el futuro

compartido con nuestro barrio hermano Can Cuiàs y de campo provisional pasara a ser indefinido y transformar las instalaciones para ser definitivas, ¿Te gusta nuestra idea? Esto ultimo es una opinión personal, la cuál muchos pensaran de otro modo.



VENDOPOR

LA GUIA COMERCIAL DE LOS BARRIOS
TORRE BARÓ - CIUTAT MERIDIANA - VALLBONA - CAN CUIÀS



ALEJANDRO PÉREZ

PÉRITO JUDICIAL 212
ASESOR NACIONAL INMOBILIARIO FINANCIERO Y FISCAL 857



PÉRITO JUDICIAL 212

OFICINAS:

C/Agudes, local 24 - 08033 Barcelona
Apdo de Correos 26029 - 08080 Barcelona
Tel. 607 338 337 - Fax 93 350 10 06
www.vendopor.com



Policia de la Generalitat – Mossos d'Esquadra	- 088 o 93 300 91 91
Policia local – Guardia Urbana	- 092
Policia Nacional	- 091
Guàrdia Civil (emergencias)	- 062
Teléfono único de emergencias	- 112
Bomberos	- 085 o 080 o 93 582 03 00
Urgencias Medicas – Serveis Coordinador d'Urgencies	- 061
Sanitat Respon 24 hores	- 902 111 444
Servicio de Urgencias Médicas	- 061
Hospital General Vall d'Hebron	- 93 489 30 00
Hospital Psiquiátrico	- 93 428 15 00
Atención de mujeres en situación de violencia	- 900 900 120 o 900 191 010
Atención ayuda mujeres violadas	- 900 100 009
Teléfono del Sida	- 900 212 222 o 900 111 000
Enfermedades de Transmisión Sexual	- 93 441 29 97
Unidad del Juego Patológico – Joc Patològic	- 93 260 79 88
Alcohólicos Anónimos	- 91 341 82 82
Drogodependencias	- 93 412 04 12 o 900 161 515
Teléfono del niño y adolescente	- 900 300 777 o 900 202 010
Teléfono dorado de la Tercera Edad	- 900 222 223
Teléfono rosa de gays y lesbianas	- 900 601 601
Asociación Contra el Cáncer	- 900 100 036
Teléfono de la Esperanza	- 91 459 00 50 o 91 459 00 62
Hacienda Publica info general	- 900 333 555
Repsol Butano	- 901 100 100
Gas Natural información	- 900 760 760
Gas Natural urgencias y averías	- 900 750 750
Electricidad Averias FECSA/Endesa	- 900 77 00 77 o 902 536 536
Aigües de Barcelona información	- 900 710 710
Aigües de Barcelona averías 24 horas	- 900 700 720 o 93 265 11 11
Información telefónica gratuita desde cabina publica	- 11818
Atención ciudadana – Atenció ciudadana	- 900 150 000 o 012
Teléfono del Transit i Mobilitat	- 900 123 505 o 012
Aeropuerto de Barcelona	- 93 298 38 38
Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya	- 93 205 15 15
RENFE Información Estatal	- 902 240 202
Información general de Correos	- 902 197 197
Turismo	- 901 300 600
Consejerías de Consumo de Catalunya	- 901 300 303
Información Comisión Europea para viajes o estudio	- 900 983 198
Información de Barcelona	- 010
Servicios de Taxis teléfonos de varias compañías	- 93 330 08 04/93 490 22 22 93 225 00 00 93 303 32 66/93 357 77 55/93 225 00 00 93 300 11 00
Perdida tarjeta VISA denuncia	- 91 362 62 00
Perdida tarjeta Caja Madrid	- 902 246 810
Perdida tarjeta Caixa de Pensions	- 93 330 70 09
Perdida tarjeta Caixa de Catalunya	- 93 479 99 14
Perdida tarjeta Corte Inglés	- 901 122 122
Perdida tarjeta American Express	- 902 375 637
Perdida tarjeta Dinners Club	- 902 401 112
Oficina objetos perdidos	- 93 402 31 61
Servicios Funerales	- 93 484 17 00
Telegramas por teléfono	- 93 322 20 00
Información para residentes	- 900 150 000
Servicios Inmobiliarios y Judiciales SPANISH REAL ESTATE	- 607 338 337
Averías escaleras y trenecito	- 900 226 226

¿QUIERES RECIBIR LA REVISTA DEL BARRIO VENDOPOR EN TU CASA?

Solo tienes que rellenar este boleto y hacerla llegar a nuestra nueva oficina en **Agudes 24** – 08033 Barcelona

Suscripción VENDOPOR

Nombre y Apellidos: _____

Dirección donde enviar la revista: _____

Población: _____

Código Postal: _____

Fecha Nacimiento: _____ Teléfono: _____

Correo Electrónico: _____

¿Formas parte de alguna Entidad? ¿De cual?: _____

¡OFERTA GRATUITA DE SUSCRIPCIÓN PARA EL PRIMER AÑO!

Firma,

D'acord amb la llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter, s'informa a la persona interessada que les dades facilitades seran incorporades a un fitxer automatitzat amb la finalitat de realitzar la gestió tecnicoadministrativa per a l'enviament de VENDOPOR, com també la tramesa d'informació d'altres activitats organitzades pels Ajuntaments, Entitats o tercers vinculats que puguin ser del seu interès. L'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició es podra realitzar mitjançant instància presentada en la oficina de VENDOPOR en Agudes, 24 – 08033 Barcelona

Se reparte en todos los buzones de Ciutat Meridiana

REVISTA DEL BARRIO **VENDOPOR**

1ª Revista Agenda Comercial Cultural Familiar del Barrio.

¿Quieres VENDOPOR gratuitamente en la escuela de tu hijo o hija?

¿En la Entidad o Asociación a la cual perteneces?

¿En su domicilio comodamente?

Pues venga a visitarnos a nuestras nuevas oficinas en **Agudes 24**
para entregar su suscripción gratuita por tiempo limitado.

AYUDAS PARA PAGAR EL ALQUILER

¿En que consisten las ayudas para el pago del alquiler?

Son subvenciones que ofrecen la Generalitat de Catalunya para ayudar en los pagos del alquiler a arrendatarios con dificultades y con la finalidad de prevenir la exclusión social residencial.

¿Quién puede solicitar estas ayudas?

Las personas titulares de un contrato de alquiler que formen parte de una unidad de convivencia, que tenga unos ingresos totales no superiores a 2,5 veces el IPREM (Indicador Público de Renta d'Efected Múltiples), y que se encuentren en alguna de las circunstancias siguientes:

- **Personas de más de 65 años**, titulares de un contrato de alquiler con prórroga forzosa.

No se pueden solicitar subvenciones de alquiler si el contrato se firma entre personas que tengan relación de parentela hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad (padres, hijos, nietos).

Los jóvenes que anteriormente han obtenido la prestación de la Renda Bàsica d'Emancipació (RBE) no pueden pedir estas ayudas, por que son incompatibles.

¿Cuál es la cantidad de la subvención que se puede obtener?

La cantidad de la subvención que se puede obtener es la diferencia entre el alquiler que se paga al propietario de la vivienda y el alquiler justo, que es lo que debería pagar el inquilino, según sus ingresos.

La subvención tiene un importe máximo de **240 euros mensuales** (2.880 euros anuales)

La subvención será de 20 euros mensuales cuando el resultado del cálculo que lo determine sea inferior a esta cantidad.

RENTA BÁSICA DE EMANCIPACIÓN:

¿En que consiste la Renda Bàsica d'Emancipació?

Se trata de una prestación dirigida a los **jóvenes de 22 a 30 años** que vivan en viviendas de alquiler o quieran alquilar una.

Estos jóvenes pueden recibir:

- Un importe para el pago mensual del alquiler.
- Un préstamo sin intereses para la fianza de alquiler.
- Un importe para los gastos de la tramitación del aval en caso necesario.

<p>CREACIONES GRAFICAS TOPEGRAFIC</p> <p>Av. Diagonal, 225 08013 BARCELONA Telf. / Fax: 93 532 58 73 e-mail: topegrafic@hotmail.com</p>	<p>CREACIONES GRAFICAS TOPEGRAFIC</p> <p>IMPRESIÓN OFF-SET IMPRESIÓN DIGITAL SERIGRAFÍA REGALO EMPRESA DISEÑOS - PAGINAS WEB TROQUELADOS - MANIPULADOS BUZONEO</p>	<p>OFERTA 10.000 FOLLETOS B/N Din A5 80 grs entrega en 24 h.</p> <p>80 €uros <small>Diseño e IVA no incluidos</small></p>
<p>1000 TARJETAS COMO ESTAS</p>  <p>dos caras a todo color plastificadas cantos redondos</p> <p>por 60 euros</p>	<p>500 BOLÍGRAFOS 200 €uros</p> <p>100 MECHEROS 100 €uros</p> <p>100 CAMISETAS 250 €uros</p> <p><small>* serigrafía 1 tinta incl. ** Hasta agotar existencias.</small></p>	<p>PROMOCION FOLLETOS</p> <p>FOLLETO 210 mm X 150 mm 115 gr.</p> <p>5.000 folletos A TODO COLOR UNA CARA 130 EUROS DOS CARAS 180 EUROS</p>

Los jóvenes entre 22 a 30 años tienen que elegir entre solicitar esta prestación, o bien acogerse a la subvención para pagar el alquiler que otorga la Generalitat de Catalunya, sujeta a la convocatoria, por que son incompatibles.

¿Cuál es la cantidad de la prestación?

Si ya se dispone de contrato de alquiler vigente firmado con fecha anterior superior a tres meses de la fecha de presentación de la solicitud, la prestación es de:

- 210 euros mensuales **para el pago del alquiler.**

Si se dispone de contrato firmado con anterioridad no superior a tres meses de la fecha de presentación de la solicitud, la prestación puede incluir añadido:

- 600 euros de préstamo sin intereses **para la fianza,**
- 120 euros **para el aval.**

¿Quién puede solicitar esta prestación?

Los jóvenes de entre 22 a 30 años que puedan acreditar:

- Disponer de una fuente regular de ingresos que **no superen los 22.000 euros brutos anuales.**

- Una vida laboral, de cómo **mínimo de 6 meses** de antigüedad inmediatamente anteriores al momento de la solicitud, o una duración prevista de la fuente de ingresos de al menos 6 meses contados desde el día de la solicitud.

- La titularidad del contrato de alquiler de la vivienda en el cual residan de manera habitual y permanente.

- Tener la nacionalidad española, de alguno de los miembros de la Unión Europea o Espacio Económico Europeo o, en el caso de extranjeros no comunitarios, tener residencia legal y permanente en España.

- No ser propietario de una vivienda.

- No tener ninguna relación de parentela de hasta segundo grado de consanguinidad o afinidad (padres, hijos, suegros, hijos, abuelos, hermanos, cuñados y nietos) con el arrendador de la vivienda.

¿Cuándo se puede pedir esta prestación?

Esta prestación no está sujeta a convocatoria, y por tanto, **se puede solicitar en cualquier momento.**

Esperamos haber ayudado en la orientación previa para la ayudas de alquiler para personas mayores de 65 años, y para jóvenes de 22 a 30 años...

Si tenéis dudas en como solicitar la prestación de alquiler, pase por nuestras oficinas de calle Agudes local 24, y le orientaremos tanto si ya tiene una vivienda alquilada, o si esta en la búsqueda de ella.

Diseño gráfico

Creación de originales

Fotomecánica - Fotocomposición

Picado de textos

Maquetas de revistas, libros y catálogos

Remendería, tablas,

Gráficos, logotipos, etc.

Escanners alta resolución

Retoques fotográficos

Fotolitos - Preparación CTP

Fotolibro, fotorevista

¡NOVEDAD!
IMPRESION GRAN FORMATO
SOBRE CUALQUIER TIPO
DE MATERIAL PLANO
TROQUEL DIGITAL

Impresión offset
Impresión digital **INDIGO**
Impresión digital **CANON** y **HP**
Ploters gran formato boca 1,5m
Impresión directa PVC, metacrilato etc.
Plastificados, montajes foam
Pancartas, banderas,
lonas, vinilos, serigrafía, etc.
Troquel digital
Manipulados en general
Láseres y fotocopias color

decora tu tienda, paneles de PVC impresos con lo que tu quieras



Enrique Granados, 111 • 08008 Barcelona • Tel. 93 237 85 66 • Fax 93 238 07 80 • kerning@retemail.es

PRIMER CONCURSO DE FOTOGRAFÍA REVISTA VENDOPOR

1.- OBJETIVO

La Revista VENDOPOR en el marco de su integración y pensando en la región norte de Barcelona junto a sus habitantes, propicia un espacio para sus lectores con el propósito de darles cabida y en forma mancomunada construir un patrimonio gráfico cultural propio para ponerlo a disposición de la comunidad de manera multimedia. Queremos estimular y promover en los vecinos y fotógrafos aficionados el uso de la fotografía como herramienta de comunicación y expresión, que tiene el mérito de registrar un instante fugaz, capturándolo y generando un documento de valor histórico, referencial, costumbrista, afectivo, familiar u otros. Se valorará la creatividad originalidad, tanto en el contenido como en el encuadre fotográfico, siendo requisito importante que la imagen presentada esté captada en nuestra región (Can Cuiàs, Ciutat Meridiana, Torre Baró, Vallbona), acentuando de esta forma el sentido de identidad y pertenencia.

Pase por nuestras oficinas de C./ Agudes 24 a recoger su inscripción.

2.- TEMAS

Se establecen cuatro temas

A.- LUGARES DE MI REGIÓN

Aquí tendrán cabida todas las imágenes que promuevan la belleza de nuestra región, para facilitar el conocimiento y la difusión de nuestros paisajes, así como actividades típicas, naturaleza, arquitectura y otras.

B.- FAMILIA Y PERSONAJES

Registro interesante de instancias que muestren a miembros de la familia en viajes, paseos, celebraciones, situaciones cómicas, tiernas o insólitas. Se incluyen aquí mascotas y personajes típicos, curiosos, simpáticos, que realicen actividades o tengan características interesantes fotográficamente.

C.- MIS ACTIVIDADES

El lugar de trabajo, el deporte, estudio, profesión, oficios u otra actividad que amerite registrarse fotográficamente por su gran riqueza.

D.- HISTORIA

Las fotos guardadas con cariño las cuales representan la historia de la evolución de nuestro Barrio, siendo validas en color o blanco y negro.

3.- PARTICIPANTES

Pueden presentar trabajos todos los fotógrafos aficionados y/o vecinos de la región. Los trabajadores y colaboradores de la publicación VENDOPOR pueden participar en este concurso, sin derecho a premio.

4.- INSCRIPCIÓN

La inscripción es gratuita. Y se realiza en nuestras oficinas de Agudes 24 o a través de correo electrónico.

5.- REQUISITOS TÉCNICOS Y ADMISIÓN DE OBRAS

Los interesados pueden enviar un máximo de 10 fotografías por tema, las cuales deben ser inéditas y no pueden incluir elementos fotografiados por otras personas ni intervenidas digitalmente, salvo situaciones de contraste, brillo y edición.

En el caso de los trabajos copiados en papel desde un negativo el tamaño mínimo debe ser 10 x 15 centímetros y el máximo 18 x 24 centímetros. Las fotografías captadas con cámara digital deben tener una resolución deseable mínima de 1.5 MB y de 2000 X 1300 pixeles.

6.- INSTRUCCIONES PARA EL ENVÍO DE OBRAS

Los trabajos se recibirán en la forma que a continuación se indica, en las oficinas de VENDOPOR, ubicadas en calle Agudes local 24, 08033 Barcelona. En el reverso de las fotografías enviadas en papel se debe

escribir en forma legible sólo el título de la obra, un seudónimo y una breve descripción de ella, indicando el lugar geográfico en la cual fue tomada. Las fotografías digitales deberán entregarse grabadas en un CD debiendo el autor escribir claramente con lápiz imborrable en el reverso, los mismos datos solicitados para las fotografías en papel.

Este material debe entregarse dentro de un sobre grande que diga "concurso de fotos", el cual además en su interior deberá ir el formulario que pueden bajar de la web www.VendoPor.com y que además estará disponible en la oficina de VENDOPOR.

Este formulario debe ser llenado con letra muy clara con los siguientes datos:

Seudónimo
Nombre y apellidos
Dirección
Edad
Título de la fotografía
Teléfonos de contacto
Correo electrónico (si lo tiene)
Fecha en la que se hizo la toma
Tema al cual concursa



Las fotografías también pueden ser enviadas a través de correo electrónico a VENDOPOR. Debe completar el formulario por cada fotografía de desea enviar.

7.- DERECHOS

Las personas que envíen trabajos ceden a VENDOPOR. la facultad de su difusión, exhibición, reproducción. Las fotografías enviadas no se devolverán sin previo aviso. El participante certifica que la obra es propia y los derechos de propiedad intelectual le pertenecen íntegramente, declarando que posee el permiso y el consentimiento de las personas fotografiadas y que su difusión o publicación no perjudica ni daña a terceros.

8.- JURADO

El jurado está compuesto por las siguientes personas:

- 1.- Editor de la Revista VENDOPOR.
- 2.- Directivo de Kerning, S.A.
- 3.- Editor de fotografía de Estudio Juanjo Montilla.
- 4.- El público lector podrá votar por la fotografía de su preferencia, a través de una página web habilitada para este efecto. Además lo podrán hacer mediante un cupón que se publicará en la edición de la revista o personándose por nuestras oficinas.

9.- PREMIOS

Se premiará a los ganadores de cada sección, y habrá mención especial para los finalistas.

10.- EXCULPACIÓN

Las fotografías serán tratadas con el máximo cuidado posible. No obstante esto, las entidades organizadoras no aceptaran ninguna responsabilidad por daños fortuitos u originados por causas imprevistas que puedan sufrir las fotografías concursantes.

11.- FOTOGRAFÍAS GANADORAS

Se comunicará el fallo del jurado, que será inapelable, mediante publicación en la publicación VENDOPOR, y en la página web de nuestro medio para luego montar una exposición con los trabajos ganadores y una selección de menciones.

12.- ACEPTACIÓN

La participación del público en este concurso supone la aceptación de todos los puntos mencionados en las bases.

¿Por que somos la inmobiliaria donde todos confían la gestión de sus propiedades y con mayor presencia en el Barrio?

15 Razones para confiar en nosotros:

- 1 Consultoría Inmobiliaria: ¿Vender o Alquilar?... ¿Qué tipo de obras necesitaría? ¿Qué precio podría vender? ¿Qué renta obtendría si alquilara? ¿Qué garantías tengo si alquilo? Son algunas de las preguntas más frecuentes a las cuales damos respuesta diariamente.
- 2 Valoración para conocer la propiedad, orientándole a la mejor opción posible según la propiedad (con muebles, sin muebles, reformada, para reformar, para la venta, o para el alquiler...) y establecer conjuntamente el precio de venta o alquiler.
- 3 Garantías de un contrato profesional, legalmente registrado, personalizados según la propiedad y con cláusulas honradamente redactadas, para una buena relación arrendador y arrendatario.
- 4 SEGURO 100% GRATUITO para el impago de 5 mensualidades en el cobro del alquiler. ¿Por que tener un piso vacío si se puede alquilar con todas las Garantías?
- 5 Contratación: Confección del contrato de alquiler en los términos que mejor reflejten los intereses de la propiedad, siendo siempre honradas para ambos. Debido a esto último somos la inmobiliaria donde múltiples inquilinos confían en nosotros y con menor índice de impagos hacia los propietarios gracias a nuestra función de...
- 6 Gestión Patrimonial: Una vez el arrendador ha aceptado, entra en funcionamiento el Servicio de Gestión de Patrimonios: Cobro puntual de rentas, resolución de incidencias, repercusión de obras y mantenimientos, revisiones del IPC en los alquileres, tramitación de siniestros y averías... Son algunas de las funciones que controlamos para la tranquilidad de propietarios y arrendatarios. **Este servicio también lo pueden contratar propietarios que ya tengan su propiedad alquilada. ¡Infórmese!**
- 7 Somos la única inmobiliaria que realiza publicidad a todo color periódicamente, con reparto en mano y reparto en buzones de Barrio con nuestras propiedades.
- 8 Somos la primera inmobiliaria en tener display en el escaparate visible a todos los transeúntes y posibles interesados.
- 9 Somos la única inmobiliaria que nos anunciamos en los principales portales inmobiliarios.
- 10 Somos la única inmobiliaria que tiene tres webs propias, una de ellas en 6 idiomas.
- 11 Somos la única inmobiliaria que ofrece dominios webs propios para cada propietario y posibilitar su mayor promoción.
- 12 Somos la única inmobiliaria del Barrio que invierte en rótulos de gran calidad y visibilidad colocados estratégicamente en las propiedades para una ágil venta en un mercado donde cada día es más necesario mostrar su propiedad en venta.
- 13 Gestionamos y asesoramos sobre las mejores hipotecas, o refinanciaciones.
- 14 Somos una Agencia Homologada para la realización de Garantías de Alquiler (PNAG).
- 15 Y para su tranquilidad, le hacemos saber que estamos adheridos a la Agencia Catalana de Consum, una garantía de seriedad y transparencia.

Por éstas y otras razones somos su inmobiliaria...