

## Školski primjeri korupcije, uz samo malo grubih računa

### **OPREZ Pravo čitanja imaju samo ljudi s čvrstim karakterom, inače je svaka odgovornost isključena**

#### **1. Upute i studija kao i proračun komunalne naknada za zemljište u privatnom vlasništvu bez infrastrukture koje treba konfiscirati, jer u Ustavu RH piše da se jamči privatno vlasništvo prema čl.48.**

Zadano je zemljište od 40.000 m u vlasništvu Automatora d.d. ; Komunalna naknada od 2.275 DEM mjesečno za 5.000 m ili oko 2.20 DEM po m na mjesec ili godišnje **26.4 DEM po metru godišnje**, prema rješenju od 26. ožujka 1996. Klasa UP/363-03/94-12/1 Ur. Broj 2170/02-07-96-02/MM

40.000 m odgovara  $8 \times 2.275 \text{ DEM} = 18.200 \text{ DEM}$  mjesečno ili

$18.200 \text{ DEM}$  mjesečno  $\times 12$  mjeseci = **218.400 DEM godišnje**

Komunalna naknada bi proporcionalno za 1 km mjesečno iznosila 5.460.000 DEM

Neke relacije za RH koja ima 56.500 km površine komunalna naknada bi iznosila prema bakarskom receptu 308.490.000.000 DEM mjesečno ili godišnje 3.701.880.000.000 DEM ili okruglo 3.702 milijarde DEM na godinu, što odgovara 30% BSP EU, pa da RH nije bogata ?

#### **2. Predmetno zemljište Automatora d.d. Industrijska zona ravna i dovodi vodu struju telefon i kanalizaciju (u tuđe vlasništvo) ulaže 1.700.000 DEM (kredit Grada Bakar kod Riadije banke).**

3. Dio predmetnog zemljište ali s infrastrukturom Industrijska zona prodaje 15 ožujka 1999. poduzeću «Jadran Impex» d.o.o., ali budući da je zbog neriješenih pravno imovinskih odnosa još nije moguće realizirati odnose, te su se ugovorene strane suglasile da se Jadran Impex d.o.o. obavezuje na istom plaćati naknadu u visini od 1.50 kuna /m mjesečno odnosno za ukupno 5079 m iznos od 1.609,50 kuna mjesečno. Da kada dođe do konačnog zaključenja kupoprodajnog ugovora sve isplaćeno na ime korištenja zemljišta biti će uračunato u kupoprodajnu cijenu.

**Jadran Impex d.o.o. plaća od 1999. godine najam po 1.5 kn /m mjesečno za zemljište s infrastrukturom, a Automotor je trebao plaćati za vlastito zemljište i bez infrastrukture 2.2.DEM /m mjesečno komunalne naknade dakle samo šest puta više.**

4. Prodaja zemljišta s infrastrukturom, primjer «Tržnica Rijeka d.d.» prema Odluci Općinskog vijeća od 18 rujna 1996. prema 021-05/96-01-96-6/MS prodajna cijena 15 DEM po m

**Kada sve od 1. do 4. zbrojite i pomnožite s pravosuđem u RH dobiva se koeficijent transparentne korupcije. Nosioци tog koeficijenta su Općinski, Županijski i Trgovački sud u Rijeci, a predvodnici su državni odvjetnici.**

Ured Predsjednika Republike Hrvatske  
Na ruke Stjepanu Mesiću  
Pantovčak 241  
HR-10000 Zagreb

27. svibnja 2005.

Poštovani gospodine Predsjedniče

Vaš posjet Industrijskoj Zoni Kukuljanovo od 23. svibnja 2005. objavljen je u HINI i svim dnevnim glasilima, a na objavljenim fotografijama se vidi da pijete šampanjac s domaćinima. Ovom dopisu prilažem:

1. Članak iz NL od 8. svibnja 2005. «Moraju se rušiti bespravni objekti infrastrukture u Industrijskoj zoni».
2. Kaznena prijava od 8. ožujka 2005.
3. Dopis Radovana Smokvine Ministarstvu okoliša, pravosuđa i VSRH od 14. 4. 2005.
4. Podnesak Općinskom sudu u Rijeci od 22.11.2004. i sudsko rješenje od 10. 1. 2005.
5. Zapisnik sa 47. sjednice Gradskog vijeća Grada Bakar
6. Dopis Radovana Smokvine od 9. 11. 2004. predan svakom vijećniku Grada Bakar
7. Dopis USKOKU od 24.4.2003. i odgovor UKR 181/03 od 5.5.2003.
8. Dopis gradonačelnika Grada Bakar uredu Predsjednika od 1. ožujka 1996.
9. Dopis poglavarstva Općine Bakar od 15. lipnja 1995. poslan Radovanu Smokvini
10. Rješenje Općine Bakar Klasa UP/I I-363-03/94-12/1 od 26. ožujka 1996.
11. Fotografija zemljišta u privatnom vlasništvu za kojeg treba plaćati komunalnu naknadu od 18.200 DEM mjesečno ili 220.000 DEM godišnje. Za predmetno zemljište se do 1993. plaćalo samo 400 DEM godišnje, dočim se od početka 1994. po novom rješenju plaćalo oko 10.000 DEM mjesečno, a od 1.3.1996. je naraslo na čak 18.200 DEM mjesečno. (na skupu «Grupe 100» u Clevelandu (lipanja 2004.). sudionici skupa pozdravili takav rast sa smijehom, ali nažalost od 1994. se nije ništa promijenilo).

Iz priloženog se jasno sagledava da je poduzeće Industrijska Zona d.o.o. samo instrument za transparentno pranje novca i samoposluga lokalnih samoupravljača pod nadzorom viših politikantskih struktura Grada Rijeke koju je tada predvodio i danas predvodi gospodin Linić. Novonastaloj Općini Bakar pripalo je i vlasništvo nad 85% imovine Industrijske zone, do tada u društvenom vlasništvu, dočim je oko 15% bilo i ostalo u privatnom vlasništvu. Tadašnji novopečeni općinari su se sjetili da je za jednostavniju pljačku svrsishodno formiranje vlastitog trgovačkog društva «Industrijska Zona d.o.o.» koje će upravljati imovinom Zone, ali ne samo upravljati već i doći u posjed i u gruntovno vlasništvo, tako da novo nastalo trgovačko poduzeće postaje čak i gruntovni vlasnik Zone, samo na koji način, to nitko još ne zna, jer su gruntovne knjige u Rijeci za područje Zone nedostupne i upravo zato Vas ovime molim, da Vi gospodine Predsjedniče pokušate doći do relevantnih dokumenata Zone u gruntovnici u Rijeci, «inšallah». Industrijska zona d.o.o. prodaje zemljišta s infrastrukturom samo unaprijed podobnim mušterijama naravno bez javnog natječaja po bagatelnim cijenama ( vidi zapisnik 47. sjednice vijeća odlomak Nevenka Ivčić i čak priznato na sudu P-559/02). Gospodine predsjedniče Vaši savjetnici koji su Vam pripremili posjetu Industrijskoj zoni nisu bili upućeni kamo Vas šalju da bi tamo nazdravili s kriminalcima za njihove dosad postignute uspjehe u Zoni, dočim bi se za bolju budućnost Zone trebalo ipak pozabaviti državno odvjetništvo i USKOK koji su nažalost do danas u dosluhu i simbiozi s počiniteljima kriminala, što je i dokazano (dopis USKOKA u Rijeci UKR 181/03 Doris Hrast). Gospodine Predsjedniče red bi bio da uđete u povijest kao Predsjednik građanske Republike Hrvatske, a ne kao Predsjednik države «Tko je jamio, je jamio i dalje jami», duboko vjerujem da ćete se potruditi da ne postanete ovo posljednje.

Radovan Smokvina

Im Steig 7 CH-5432 Neuenhof rsmokvina@yahoo.de

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA PRIMORSKO-GORANSKA  
OPĆINA BAKAR  
OPĆINSKO POGLAVARSTVO

Bakar, 15. lipnja 1995.g.

"AUTOMOTOR" RIJEKA

n/r g. RADOVANA SMOKVINE

Predmet: komunalna naknada.

Na vaše dopise od 6. ožujka i 6. travnja 1995. godine nisam imao potrebu odgovoriti jer su ispod uljudbenih dosega. Dođuše, možda priliče uvriježenim načinima komuniciranja "europske" sredine iz koje ste pristigli u lijepu našu. No, tada prihvatite našu višu razinu komunikacijskih odnosa, ili se vratite odakle ste došli u Hrvatsku. Bez vas će naša domovina biti prosperitetnija i sretnija.

Budući da ste sve vaše dopise slali i na ruke g. K. Pavića i g. premijera Republike Hrvatske g. N. Valentica, i ja sam slobodan proslijediti ovaj dopis na njihov naslov.

S poštovanjem,



Dostaviti:

- 1) g. N. Valentić, fax 1277082
- 2) g. Krsto Pavić, fax 212273